

UNIFIX 401

Tile Adhesive
for Walls & Floors
water resistant

Product Description:

Unifix 401 is a premixed cement base water resistant mortar for fixing ceramics and glass tiles on walls and floors.

Applications:

Unifix 401 is applied internally and externally on fair face concrete, bricks and blocks.

Composition:

Unifix 401 consists of high quality portland cement, clean classified silica quarts, synthetic resins and additives to improve adhesion, workability and reduction of water permeability.

Characteristics:

- For indoor and outdoor use.
- Easy to apply.
- Rapid hardening.
- Economical.
- Weather resistant.

Standards:

Unifix 401 complies with ANSI 118.1, DIN 18560 & BS 5980 standards.

Typical Properties:

See Table 1.



UNITECH
for Building &
Construction Materials
www.unitech-ikk.com

Application Procedure:

For instructions, see back side of the product.

Advantages:

- Economic and easy to use. Just add water.
- Simplicity of usage gives a very high productivity rates. Due to its superior adhesion properties and workability it can fix ceramic tiles on different surfaces (ex: fair face concrete, blocks, bricks, gypsum boards, etc...)
- Raw materials are selected according to the highest quality control standards.

Coverage rate:

20 Kg bag covers 5.5 - 7.5 m² depending on coat thickness and tile size.

Storage:

12 months from manufacturing date, subject to proper storage conditions.

Packaging:

20 kgs bags.

Health & Safety:

While using the product, gloves and goggles shall be worn. Splashes to skin or eyes should be washed with clean water. In case of prolonged irritation, seek medical advice.

Table 1- Technical Specifications:

Technical Specifications	
Color	White
Thickness	3 mm for small size ceramic
Water addition	5 - 5.5 liters per 20 kg bag
Pot Life	15 minutes
Density	1.8 Kg/Ltr

* We can alter specifications without prior notice.

Jeddah Saudi Arabia
Tel : +966 2 627 8222
Fax: +966 2 627 8722
unitech.ksa@unitech-ikk.com

Jeddah, Ghurab Showroom KSA
Tel : +966 2 667 2000
Fax: +966 2 661 4306
unitech.ksa@unitech-ikk.com

Mak kah Saudi Arabia
Tel : +966 2 558 1358
Fax: +966 2 558 7213
unitech.ksa@unitech-ikk.com

Mad inah Saudi Arabia
Tel : +966 4 864 9111
Fax: +966 4 813 2254
unitech.ksa@unitech-ikk.com

Yanbu Saudi Arabia
Tel : +966 4 390 1499
Fax: +966 4 322 7101
unitech.ksa@unitech-ikk.com

Khamis Mushayt KSA
Tel : +966 7 237 5929
Fax: +966 7 237 8783
unitech.ksa@unitech-ikk.com

Gizan Saudi Arabia
Tel : +966 7 321 6660
Fax: +966 7 321 0665
unitech.ksa@unitech-ikk.com

Najran Saudi Arabia
Tel : +966 7 321 4038
Fax: +966 7 321 4035
unitech.ksa@unitech-ikk.com

Riyadh Saudi Arabia
Tel : +966 1 454 9282
Fax: +966 1 456 6627
unitech.ksa@unitech-ikk.com

Riyadh, Rail St. Showroom KSA
Tel : +966 1 448 2835
Fax: +966 1 446 2717
unitech.ksa@unitech-ikk.com

Al Kharj Saudi Arabia
Tel : +966 1 540 9982
Fax: +966 1 540 3130
unitech.ksa@unitech-ikk.com

Qassim Saudi Arabia
Tel : +966 6 385 2186
Fax: +966 6 382 3946
unitech.ksa@unitech-ikk.com

Tabuk Saudi Arabia
Tel : +966 4 422 6414
Fax: +966 4 422 6414
unitech.ksa@unitech-ikk.com

Skakah Saudi Arabia
Tel : +966 4 626 3904
Fax: +966 4 626 3904
unitech.ksa@unitech-ikk.com

Hail Saudi Arabia
Tel : +966 6 543 3931
Fax: +966 6 543 3935
unitech.ksa@unitech-ikk.com

Hafar Al Batin KSA
Tel : +966 3 721 5915
Fax: +966 3 721 5915
unitech.ksa@unitech-ikk.com



UNITECH
for Building &
Construction Materials
www.unitech-ikk.com

يونيفكس 401

غراء تثبيت بلاط الأرضيات و الجدران من سيراميك،
رخام، الخ... يونيفكس 401 صنع طبقاً للمواصفات التالية:
(ANSI 118.1, BS 5980 & DIN 18560)
مقاوم للماء

معلومات عن المنتج:

وصف المنتج:

يونيفكس 401 عبارة عن مونة أسمنتية جافة عالية الجودة سابقة
الخلط مقاومة للماء تستخدم للصق السيراميك والموزاييك على
الحوائط والأرضيات.

الاستخدامات:

يونيفكس 401 يمكن استخدامه على الأسطح الخرسانية المسلحة
والطوب والبلوك والمحارة السوداء داخلياً أو خارجياً.

المكونات:

يونيفكس 401 يتكون من أسمنت بورتلاندي ورمل نظيف متدرج
وإضافات خاصة لتحسين الالتصاق والتشغيل والقوام وتقليل نفاذية المياه.

الخصائص:

- للإستعمال الداخلي والخارجي.
- سهولة في الإستعمال.
- سرعة في التماسك.
- إقتصادي.
- مقاوم لتغيرات الحرارة.

المواصفات:

يونيفكس 401 صنع طبقاً للمواصفات التالية:
(ANSI 118.1, BS 5980 & DIN 18560).

المواصفات الفنية:

انظر الجدول رقم 1.

طريقة الاستخدام:

للتعليمات انظر الى الجهة الخلفية من المنتج.

معدل الإستهلاك الإسترشادي:

كيس 20 كغم من يونيفكس 401 يغطي 5.5 - 7.5 م² وذلك تبعاً
لمقاييس السيراميك و سمك الطبقة.

التخزين:

12 شهراً من تاريخ الإنتاج - تحت ظروف تخزين ملائمة.

التوضيح:

أكياس 20 كغم.

إحتياطات الأمان:

إن هذا المنتج يحتوي على مواد أسمنتية لذا ننصح بإستخدام قفازات
ونظارات حماية أثناء التعامل معه.

جدول رقم 1 - المواصفات الفنية:

المواصفات الفنية:	
اللون	الأبيض
السمك	3 مم للسيراميك الصغير
إضافة الماء	تخلط محتويات الكيس (20 كغم) مع 5.5-5 لتر من الماء التنظيف
مدة التشغيل	15 دقيقة
الكثافة	1.8 كغم/لتر



Dammam Saudi Arabia
Tel : +966 3 859 0097
Fax: +966 3 857 8177
unitech.ksa@unitech-ikk.com

Jubail Saudi Arabia
Tel : +966 3 361 4390
Fax: +966 3 361 4499
unitech.ksa@unitech-ikk.com

Hufuf Saudi Arabia
Tel : +966 3 586 9732
Fax: +966 3 584 5966
unitech.ksa@unitech-ikk.com

Manama Bahrain
Tel : +973 172 50118
Fax: +973 172 50117
unitech.bahrain@unitech-ikk.com

Dubai - Al Quoz UAE
Tel : +971 4 347 8238
Fax: +971 4 347 7080
unitech.uae@unitech-ikk.com

Dubai - Al Rashidiyah UAE
Tel : +971 4 285 6031
Fax: +971 4 286 2941
unitech.uae@unitech-ikk.com

Sharjah UAE
Tel : +971 6 534 4092
Fax: +971 6 534 8949
unitech.uae@unitech-ikk.com

Abu Dhabi - Musaffah UAE
Tel : +971 2 554 8787
Fax: +971 2 554 8788
unitech.uae@unitech-ikk.com

Cairo Egypt
Tel : +20 2 346 8566
Fax: +20 2 346 8567
unitech.egypt@unitech-ikk.com

Doha Qatar
Tel : +974 451 3301/2/3
Fax: +974 451 3305
unitech.qatar@unitech-ikk.com

Beirut Lebanon
Tel : +961 1 858 277
Fax: +961 1 858 276
unitech.lebanon@unitech-ikk.com

Amman Jordan
Tel : +962 6 556 3030
Fax: +962 6 554 7911
unitech.jordan@unitech-ikk.com

Tripoli Libya
Tel : +2182 1719 9384
Fax: +2182 1719 9384
unitech.libya@unitech-ikk.com

Muscat Oman
Tel : +968 244 72004
fax : +968 244 72006
unitech.oman@unitech-ikk.com

Shanghai China
Tel : +86 21 6764 3613
Fax: +86 21 6764 3034
unitech.china@unitech-ikk.com

Stuttgart Germany
Tel : +49 711 6868 7222
Fax: +49 711 6868 7223
unitech.germany@unitech-ikk.de

